

実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名(地区内集落名)	作成年月日	直近の更新年月日
おおい町	万願寺	平成27年3月30日	令和3年3月29日

1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	31.9ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	28.5ha
③地区内における75才以上の農業者の耕作面積の合計	3.7ha
i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計	0.8ha
ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計	0.8ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	5.7ha
(備考) 水稲共済細目書引受面積 281,330㎡ R2年度農地中間管理権設定面積 170,142㎡ (担い手を中心となり地区内の水稲共済細目書引受農地を対象に貸付意向を確認)	

2 対象地区の課題

万願寺地区において実施したアンケートに回答した者(23名)中、75才以上の者が耕作する面積は3.7haで回答した者の耕作面積の約13%と比較的低い状況となっている。一方、後継者の目途についての質問でいないと答えた者は23名中12名と約半分は目途がついていないとの回答であった。このようなことから地域の担い手に集積、集約させる必要がある。

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

令和2年度に地域の担い手を中心となり下佐分利農地中間管理組合を設立し、中心経営体へ集積、集約(中間管理権の設定)を進める。

■ 中心経営体

属性	農業者 (氏名・名称)	現状		今後の農地の引受けの意向		
		経営作目	経営面積	経営作目	経営面積	農業を営む範囲
認農法		水稲 そば	13.75 0.57 ha	水稲 そば	16.33 0.68 ha	万願寺
計	1人		14.32 ha		17.01 ha	

4 3の方針を実現するために必要な取組に関する方針

下佐分利農地中間管理組合を中心に地域での話し合いを行い農地中間管理機構・町と連携し、農地中間管理事業を活用し、中心経営体への集積を行う。

■ 農地の貸付け等の意向

	農地の所在(地番)	貸付け等の区分(m ²)		
		貸付け	作業委託	売渡
1				
2	別紙一覧表のとおり			
3				
4				
5				
6				
	計			

■ 農地の貸付け等の意向

	農地の所在地（地番）	貸付け等の区分（㎡）		
		貸付け	作業委託	売渡
1	万願寺29-6	3,029		
2	万願寺32-22, 23	2,255		
3	万願寺36-17	1,632		
4	万願寺36-18	1,227		
5	万願寺19-21	1,351		
6	万願寺19-22	1,308		
7	万願寺19-23-1, 2	1,033		
8	万願寺19-25	2,240		
9	万願寺19-18	874		
10	万願寺43-22	851		
11	万願寺19-20	1,112		
12	万願寺25-10	2,019		
13	万願寺32-13-2, 3	1,809		
14	万願寺46-15	2,574		
15	万願寺48-27-1	1,835		
16	万願寺25-12	4,503		
17	万願寺30-10	3,050		
18	万願寺30-8	2,943		
19	万願寺32-13-1	486		
20	万願寺9-28	749		
21	万願寺9-29	118		
22	万願寺30-5-1, 30-5-2	1,460		
23	万願寺30-3	3,032		
24	万願寺43-27	1,937		
25	万願寺14-14	1,478		
26	万願寺30-14	3,138		
27	万願寺32-14	3,138		
28	万願寺19-19	1,124		
29	万願寺19-26	1,763		
30	万願寺12-37	798		
31	万願寺12-36	1,822		
32	万願寺14-10, 11	660		
	合 計	57,348		