## 【登録物件 No.31】

登録No.			31		分類		口住	主 宅	☑ 住宅および土地						
物件所在地		祖 福井	福井県大飯郡おおい町尾内 31-25												
物件	に関	₹9	〒919-2111			住 所 福井県大飯郡おおい町本郷 128-33-2									
する連絡先		連絡	連絡先名		若狭不動産				TEL	0770	0770-77-1707				
希望	価格	15	500 万円												
物件の概要		面	積			構造		建築年		築 年					
	土地		509. 49 m²		<ul><li>✓ 木造</li><li>□ 軽量鉄骨造</li></ul>			補修の要否			補修の費用負担				
		1階 145.9		94 m² □ 鉄骨		鉄骨			☑ 補修は不要		□ 所有者負担				
	建		44.	44.14 坪		鉄筋コ	ンクリート		□ 多少の補修必要			入居者	負担		
	物			60 m <sup>2</sup>		その他		□大幅は補修必要		$\square$	その他				
		<b>1</b>   I	26. 19			- (			□ 現在補修中		( )				
	間取	1 階	☑居間 ☑和室		☑台所 ☑風呂 (8)畳(9)畳(9.5)畳(15)畳				<b>▽</b> トイ	レ 羊室(16)	畳	•			
	り 2階 ☑和室(6)畳(6)畳(8)畳(9)畳 ☑洋室(15)畳														
利	☑ 自らが居住 主			主	ま <b>▽</b> 駅 (1.1km) ▽				]バス停	(0.8km)	☑町往	殳場	(1.4 km)		
用					で	☑診療原	近(0.91	km) 🔽	]消防署	(1.5km)	☑警察	祭署	(1.5 km)		
状	□別荘			拒	☑保育図	園(1.0	km) 🔽	1小学校	(1.1 km	)					
況	□その他			設	雏	□中学村	交( ]	km)	その他	(			)		
物	2世代住宅(多人数居住住宅)														
件															
の															
特															
徴															
特	離れ:1階 56.40㎡					倉	庫:1階	当 24	. 01 m²						
記	2階 34.1			) m²			2 階	2 階 24.01 ㎡							
事															
項															







2F

