

平成 2 8 年 第 9 回

おおい町農業委員会議事録

おおい町農業委員会
(平成 2 8 年 8 月 3 1 日)

召集年月日 平成28年8月31日(水)

召集の場所 おおい町里山文化交流センター

開会 平成28年8月31日 午後4時03分

閉会 平成28年8月31日 午後4時55分

出席委員(11名)

1番 早川 和夫(会長)	2番 溝口 智也	3番 菅原 儀左エ門
4番 岡 秀 夫	5番 山本 修	6番 神野 淳一
9番 細川 正博	10番 木村 憲雄	12番 松井 厚雄
13番 見城 紀彦	14番 古池 洋子	

欠席委員(3名)

7番 桑田 建太郎	8番 松宮 重信(職務代理)
11番 櫻井 隆治	

出席事務局

事務局長 反田志郎	次長 島田文紀	書記 竹浦千鶴
-----------	---------	---------

提出議案

議案第22号 農地法第5条第1項の規定による農地の転用及び
賃借権設定許可申請審議について

事務局長

皆さんご苦労様です。

ただ今から、平成28年第9回おおい町農業委員会を開催いたします。

本日の日程についてご案内をさせていただきます前に、7番桑田委員、8番松宮委員、11番櫻井委員の3名から欠席の連絡を受けております。

本日の議案は、あらかじめ届けさせていただいております1議案を予定しております。

開会にあたりまして、会長から、開会のあいさつをいただきたいと存じます。

会長、よろしく願いいたします。

会長

本日は、平成28年第9回おおい町農業委員会を招集させて頂きましたところ、皆様方には、何かとお忙しい中、ご出席頂きまして誠にありがとうございます。

それでは、本日上程1議案について、慎重審議いただきますようよろしくお願い申し上げます。

[開 会]

議長

それではただ今から議事に入ります。

本日の出席委員は、11名でございまして、おおい町農業委員会会議規則第6条の規定により会議が成立いたします。よって、お手元の会議日程に基づいて会議を進めさせていただきます。

[日程 1]

議長

日程1 会議録署名委員の指名についてであります。恒例により、わたしのほうから指名させていただいてよろしいでしょうか。

(異議なし)

議長

それでは、12番 松井委員さんと 13番 見城委員さんを指名いたします。

[日程 2]

議長

日程2 議案第22号 農地法第5条第1項の規定による

農地の転用及び賃借権設定許可申請審議について を議題とします。

議案の内容について事務局から説明致します。

局長 はい、議長

議案第22号は、〇〇にある、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇が、〇の向かいにある〇〇の〇〇〇〇氏の田を借受け、駐車場として転用するものであります。

詳細は書記に説明させます。

書記 はい、議長

(議案朗読)

転用申請者が〇〇〇〇となっておりますのは、平成28年4月に〇〇〇〇〇から〇〇〇〇〇〇〇に法人登記がなされております。

転用許可の判断でございますが、申請地付近一帯は土地改良はされておらず、小集団の農地として、農地の区分は第2種農地の「その他の農地」となります。

この場合、転用申請前に、農地以外で目的達成が可能であるかの代替性の確認が必要で、代替性がある場合は許可できないとなっております。

この申請の代替性ですが、申請地とは反対側の〇の西側に雑種地が何筆ありますが、〇の入り口から遠く送迎に不便で、申請地以外に適地がないことを確認しております。以上により許可できるものと判断されます。

議長 ただ今、事務局から説明がありましたが、この案件につきまして、農地委員さんに現地確認をして頂いておりますのでご報告願います。

岡委員 はい、議長

岡委員 本案につきましては26日の午前中に松井委員と現地を確認してまいりました。

申請地は、草刈りはされた休耕地でございました。〇〇〇〇は、〇〇〇〇の他に、〇〇〇〇〇や、〇〇〇〇の〇〇〇〇も経営しており、駐車場が不足しているための転用申請と事務局より聞いております。

事務局が説明しました許可基準に照らしましても転用はや

むを得ないものと判断いたしました。

議 長 ご報告ありがとうございました。
ただいまの事務局からの説明と農地委員さんからご報告がございましたが、何かご意見、ご質問ございませんか。

(質問の有無)

議 長 ご意見、ご質問がないようですが、ご異議はございませんか。

(異議)

議 長 ご異議がないようでございますので、議案第22号 農地法第5条第1項の規定による農地の転用及び賃借権設定許可申請審議については、許可相当の意見を付して県へ進達するものと決定します。

議 長 それでは、これをもちまして上程いたしました全ての日程を終了いたします。
その他につきまして、事務局よりお願いいたします。

事務局

- ・ 全国農業新聞購読料徴収方法
- ・ 農業委員会だより作成について
- ・ 農地パトロール（利用状況調査）日程について
- ・ 次会開催日報告

議 長 それではこれで、平成28年第9回の委員会を終了いたします。慎重審議ありがとうございました。